



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/261915/18-So

Liberec, dne 10.1.2019

CJ MML 008224/19

Oprávněná úřední osoba: Michaela Soldánová

Tel. 48 524 3610

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

Mrštíkova č.p. 407/3

Liberec III-Jeřáb

461 71 Liberec 7

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 29.11.2018 oznámila

Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IČO 47311975, Mrštíkova č.p. 407/3, Liberec III-Jeřáb, 461 71 Liberec 7, kterou zastupuje Inpos - projekt, s.r.o., IČO 25446355, Nitranská č.p. 381/7a, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Propoj VTL plynovodu ocel DN 100 na poz. parcele č. 941/3 k.ú. Vratislavice nad Nisou-

SO501-VTL plynovod, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 941/3 (orná půda) v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Druh a účel umísťované stavby:

V dané lokalitě jsou přivedeny dva VTL plynovody DN500 a DN100. V rámci stavby "Rekonstrukce 4 úseků TT Liberec-Jablonec n.N. - SO 501 přeložka VTL plynovodu", jejímž stavebníkem je DPMLJ, a.s. dojde k propojení těchto VTL plynovodů plynovodem DN100, PN40, aby bylo možné provést odstavení VTL plynovodu DN300, PN40 v rámci přeložky tohoto plynovodu DN300, PN40 v délce cca 135m v rámci rekonstrukce tramvajové trati v km tramvajové tratě 9,463 až v km 9,5435.

Umístění stavby na pozemku:

na pozemku parc. č. 941/3 (orná půda) v katastrálním území Vratislavice nad Nisou

Určení prostorového řešení stavby:

Nový plynovod bude proveden na pozemku č. 941/3 kú Vratislavice nad Nisou v délce 19,5m podél ochranného pásma nadzemního vedení VN.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky a stavby na nich.

Žadatel je povinen splnit podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření, souhlasů správců inženýrských sítí v dotčeném území, a to zejména:

ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 1.2.2018

Povodí Labe, státní podnik ze dne 28.8.2018

Severočeské muzeum v Liberci ze dne 1.2.2018

Severočeské vodovody a kanalizace ze dne 1.2.2018

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 526975/18

GridServices, s.r.o. ze dne 27.11.2018, 8.2.2018

Stavební úřad vycházel z podkladů, stanovisek a vyjádření:

- souhlas vlastníků poz. parcely č. 941/3 k.ú. Vratislavice nad Nisou
- vyjádření MML, odbor životního prostředí ze dne 1.10.2018
- vyjádření vlastníků inženýrských sítí k napojení
- stanoviska vlastníků podzemních zařízení

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil soulad záměru stavby s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a dalšími požadavky dle tohoto ustanovení. Umístění stavby je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce – územním plánem města Liberec schváleným zastupitelstvem města Liberec dne 25. 6. 2002, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Liberec č. 2/2002, ve znění pozdějších změn.

Z pořízených územně analytických podkladů vyplývá, že na pozemku nejsou evidovány žádné hodnoty území, stanoveny žádné záměry ani zásadní problémy k řešení. Limity území jsou respektovány.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu - technická infrastruktura místního významu je přípustná ve všech plochách územního plánu.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
STAVEBNÍ Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

v z. H. P.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Příloha:

1x projektová dokumentace

Obdrželi:

Inpos - projekt, s.r.o., IDDS: hvpb63w

sídlo: Nitranská č.p. 381/7a, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Vladimír Pazderník, Pod Skalkou č.p. 1230, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Váta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IDDS: wnfk7qc

sídlo: Masarykova č.p. 437/11, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Úřad městského obvodu Liberec - Vratislavice n. N., IDDS: p7vb6nr

sídlo: Tanvaldská č.p. 50, Liberec XXX - Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Založit: př. arch. Vratislavice nad Nisou